

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

**TE KOOP - OPSLAGPLAATS**

3500 Hasselt

€ 354.571

Ref. 5962728



Bew. opp.: 356m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Bedrijvenpark Sas, een vernieuwd complex van meer dan 8.500m<sup>2</sup> aan gebouwen en kantoren, gelegen op de voormalige site van Smeets. Dit park is een economische troef voor Hasselt en omstreken, met diverse kmo-units van verschillende omvang.

Bedrijvenpark Sas streeft naar het vervullen van uw unieke zakelijke behoeften. Beschikbaarheden op maat van de klant. Ook particuliere klanten zijn van harte welkom.

Elke unit is bereikbaar via gemeenschappelijke poorten, met eigen poort en elektriciteitsvoorziening. De onderhoudsvriendelijke betonvloeren en geschilderde scheidingswanden dragen bij aan de aantrekkelijkheid van de ruimtes.

Op zoek naar kantoorruimte? Ook dit is mogelijk op dezelfde locatie. **De kmo-ruimtes zijn beschikbaar voor zowel verkoop als verhuur.**

Bedrijvenpark Sas geniet van een uitstekende bereikbaarheid, zowel met de auto als met het openbaar vervoer.

Prijzen zijn exclusief btw, registratie- en notariskosten, individuele en gemeenschappelijke kosten.

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

### Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: [vincent.verhoeven@therealestatecompany.be](mailto:vincent.verhoeven@therealestatecompany.be)

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.

Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

## FINANCIEEL

Prijs: € 354.571,00

## GEBOUW

Oppervlakte: 356,00 m<sup>2</sup>

Staat: Uitstekend

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

Bouwvergunning: Niet meegedeeld


Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score:  D