

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

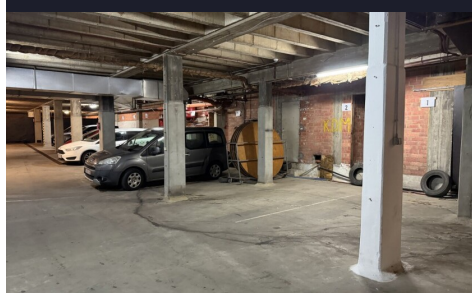
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - OPSLAGPLAATS

Jacob Jacobsstraat 39, 2018 Antwerpen

€ 575.000

Ref. 7685575



Bew. opp.: 462m²

OMSCHRIJVING

14 parkeerplaatsen te koop nabij Centraal Station Antwerpen

Commercieel

The Real Estate Company biedt deze interessante investeringsopportunity aan bestaande uit 14 parkeerplaatsen gelegen in een ondergronds magazijn-/industrieel gebouw nabij het Centraal Station van Antwerpen.

Het pand bevindt zich op een strategische ligging vlakbij het Mediaplein, het Stadspark en diverse belangrijke invalswegen. Dankzij de centrale locatie en de uitstekende bereikbaarheid geniet deze site van een constante vraag naar parkeerplaatsen in de buurt.

De parkeerplaatsen bevinden zich op verdieping -1 van een gebouw uit 1970 en maken deel uit van een volledig verhuurde site. Ideaal voor investeerders die op zoek zijn naar een onmiddellijk rendement op een toplocatie in Antwerpen.

Ligging

Gelegen te 2018 Antwerpen, in de onmiddellijke nabijheid van:

- Antwerpen-Centraal
- Mediaplein
- Stadspark
- Singel en belangrijke invalswegen
- Openbaar vervoer en kantoren
- Technische kenmerken
- 14 parkeerplaatsen
- Gelegen op verdieping -1
- Magazijn-/industrieel gebouw
- Totale oppervlakte gebouw: ca. 462 m²
- Vrije hoogte: ca. 2,40 m
- Bouwjaar: 1970
- Automatische toegangspoort met code
- Brandalarmsysteem aanwezig
- Waterput aanwezig
- Ventilatieschachten aanwezig
- 100% verhuurd op jaarbasis
- Financiële voorwaarden
- Interessante investeringsopportunity
- Verhuurde toestand
- 2 verkocht, waren er initieel 16

Meer info op aanvraag

Voor meer info of een bezoek, contacteer The Real Estate Company.

Prijs: € 575.000,00		Bouwvergunning: Nee	
		Bestemming: Niet meegedeeld	
		Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	
		Voorkooprecht: Nee	
		Verkavelingsvergunning: Nee	
		Vonnissen: Nee	
GEBOUW			
Oppervlakte: 462,00 m²			
Aantal gevels: 2			
Staat: Goede staat			
ENERGIE			
Elektriciteitskeuring: Ja, conform			