

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Delften 23, 2390 Malle

€ 23.000

Ref. 7128121



Bew. opp.: 4940m²

OMSCHRIJVING

De kantoren bestaan uit unit 701 (ca. 388 m² op twee verdiepingen, met aparte burelen, open werkruimte, kantine, sanitaire voorzieningen, douches, internet en LED-verlichting, EPC in aanvraag) én een apart kantoor in unit 706 (ca. 210 m², voorzien van open workspace, refter met keuken en 4 toiletten).

Samen met de magazijnruimte van ca. 4.340 m² vormt dit een ideale werkomgeving voor uiteenlopende bedrijfsactiviteiten. Het magazijn beschikt over 4 laadkades, 8 automatische sectionaalpoorten (hoogte 5,40 m), gasontladingsverlichting, drie-fase stroom (63A), een betonvloer met 3 ton draaglast en een vrije hoogte van 9,70 m. Voor de units zijn parkeerplaatsen voorzien.

De ruimtes kunnen afzonderlijk of gecombineerd als één grote unit gehuurd worden. Interesse in een bezoek of meer informatie? Neem gerust contact op.

The Real Estate Company

FINANCIIEEL

Prijs: € 23.000,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 4.940,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee