

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Delften 23, 2390 Malle

€ 7.946

Ref. 6502081



Bew. opp.: 2385m²

OMSCHRIJVING

Gelegen op het bedrijventerrein in Malle aan Delften 23, langs de Zoerselbaan. Dit biedt een uitstekende verbinding tussen Malle en Zoersel, in de provincie Antwerpen.

Oppervlakte: het magazijn bestaat een oppervlakte van ca. 100 m².

Voorzieningen:

- Kantoor: internet, inbraakalarm, koeling/verwarming, keuken en sanitair, combinatie van landschaps- en individuele kantoorruimtes
- 2 automatische sectionaalpoorten met aparte ingang
- Halogeenverlichting
- Drie-fase stroom (153A in totaliteit)
- Betonvloer (3 ton draaglast)
- Vrije hoogte: 5m

Bestemming en gebruik: Dit magazijn is ideaal geschikt als opslagruimte en is gelegen in een industriezone.

Bereikbaarheid:

Snelweg:

E34: Antwerpen - Turnhout – Eindhoven (Nederland) op ca. 5 km afstand

E19: Antwerpen – Breda (Nederland) op ca. 11 km afstand

E313: Antwerpen – Hasselt – Luik op ca. 12 km afstand

Openbaar vervoer:

De Lijn 417 - Sneldienst Antwerpen-Turnhout via Zoersel, halte op ca. 300 m

De Lijn 429 - Sneldienst Antwerpen-Herentals via Zoersel, halte op ca. 300 m

Voor meer informatie of een bezichtiging, neem contact met ons op.

FINANCIEEL

Prijs: € 7.946,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 2.385,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee