

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

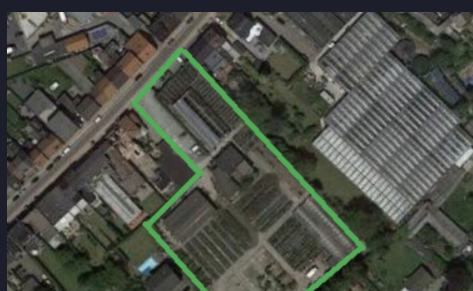
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Meerstraat 67, 1840 Londerzeel

€ 5.000

Ref. 6631238



Bew. opp.: 350m<sup>2</sup>

Grond opp.: 9075m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Op een terrein van ca. 9.075 m<sup>2</sup>, gelegen in een rustige woonwijk nabij de A12 en Willebroek, bieden wij een polyvalent bedrijfsgebouw aan. Dit omvat:

- Magazijn van ca. 350 m<sup>2</sup>, ideaal voor stockage of lichte industrie
- Kantoorruimte met conciërgemogelijkheid van ca. 250 m<sup>2</sup>
- 2 serres van ca. 550 m<sup>2</sup>
- Ruime parkeermogelijkheden op eigen terrein

Huurprijs: € 5.000/maand (excl. lasten, overeen te komen)

Dit pand biedt uitstekende logistieke mogelijkheden en een strategische ligging. Contacteer ons voor meer info of een bezichtiging!

The Real Estate Company

## FINANCIEEL

Prijs: € 5.000,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 350,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

## TERREIN

Grondoppervlakte: 9.075,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score: B

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee