

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

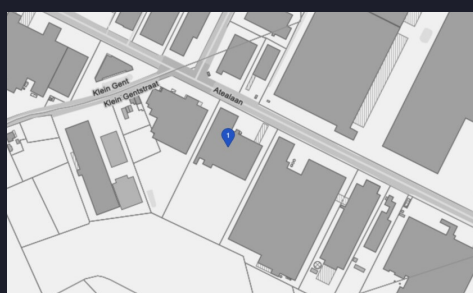
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Atealaan 71, 2200 Herentals

€ 24.550

Ref. 7284276



Bew. opp.: 4420m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Deze semi-industriële locatie voor verhuur, biedt een veelzijdige ruimte die perfect aansluit op uw bedrijfsbehoeften. Met een aanbod van ca. 420 m<sup>2</sup> aan kantoorruimte en tot 4000m<sup>2</sup> aan opslag, biedt dit pand een ongeëvenaarde kans voor bedrijven die op zoek zijn naar groei en ontwikkeling. Gelegen in de industriezone van Herentals, staat deze locatie garant voor uitstekende bereikbaarheid en zichtbaarheid. Kies voor een ruimte die niet alleen voldoet aan de eisen van vandaag, maar ook meegroeit met de ambities van morgen.

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: [vincent.verhoeven@therealestatecompany.be](mailto:vincent.verhoeven@therealestatecompany.be)

Neem gerust contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.  
Of bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

## FINANCIEEL

Prijs: € 24.550,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 4.420,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: A

P-score: B