

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

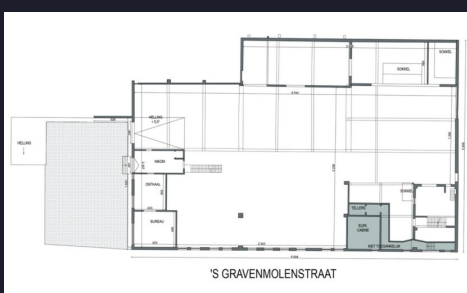
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 5.700

's Gravenmolenstraat 10 BB, 1850 Grimbergen

Ref. 7342024



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 1400m²

Grond opp.: 1400m²

Buurt: rustig

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Op een strategische locatie in Grimbergen, nabij de A12 (3 km) en E19 (2 km), bieden wij een opslagruimte aan:

- ca. 1.400 m² polyvalente ruimte geschikt voor opslag en kantoor
- Hoogte 7-8 m, voorzien van een sectionaalpoort + deur
- Recente renovaties: gepolierde betonvloer, nieuwe elektrische installatie
- Laad- en loszone + ruime parking
- Duurzaam: zonnepanelen, LED-verlichting, lichtkoepels
- Sanitair en kantoorruimte aanwezig

Lasten: € 1.000/maand (excl. BTW)

Interesse? Contacteer ons voor meer info of een bezichtiging!

The Real Estate Company

FINANCIEEL

- Prijs: € 5.700,00/maand
- Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
- Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026
- Gemeenschappelijke kosten: € 1.000,00/maand

GEBOUW

- Oppervlakte: 1.400,00 m²
- Staat: Uitstekend

COMFORT

- Handicapvriendelijk: Ja
- Lift: Nee

ENERGIE

- Elektriciteitskeuring: Ja, conform
- Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.400,00 m²

INDELING

- Keuken: Gedeeltelijk geïnstalleerd
- Douchekamers: 0
- Toiletten: 1

STEDENBOUW

- O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied
- G-score: 🏠 D
- P-score: 🚶 D

PARKING

Garage: Ja