

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 5.500

IJzerlaan 48, 2060 Antwerpen

Ref. 7573734



Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 1310m²
Grond opp.: 1310m²
Buurt: centraal

Type verwarming: niet geïnstalleerd

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een ruime opslagruimte te huur in Antwerpen? Op een strategische locatie aan de IJzerlaan 48 (2060 Antwerpen) bieden wij een magazijn/opslagruimte van ca. 1.310 m² aan. Dankzij de centrale ligging nabij het centrum van Antwerpen en met vlotte verbinding naar de Ring (R1), Noorderlaan en de haven, is deze site uitermate geschikt voor logistiek, opslag of distributieactiviteiten. De opslagruimte beschikt over een praktische indeling en biedt voldoende manoeuvreerruimte voor laden en lossen. Ideaal voor bedrijven die een goed bereikbare magazijnruimte zoeken in Antwerpen-Noord. Beschikbaar op aanvraag. Bijkomende kosten: Nutsvoorzieningen ten laste van de huurder Onroerende voorheffing ten laste van de huurder Bent u op zoek naar een magazijn te huur in Antwerpen van ±1.300 m²? Contacteer ons voor meer informatie of een bezoek ter plaatse. The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 5.500,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

GEBOUW

Oppervlakte: 1.310,00 m²

Bouwjaar: 1965

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 1

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Niet geïnstalleerd

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.310,00 m²

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd

Douchekamers: 0

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Ja