

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Schomhoeveweg 15, 2030 Antwerpen

€ 34.590

Ref. 6795246



Bew. opp.: 6382m²

OMSCHRIJVING

Logistieke unit van 6.226 m² magazijnruimte met bijhorende 156 m² kantoorruimte te huur op Schomhoeve Logistic Center in Antwerpen. Het magazijn beschikt over 4 laadkades, 5 sectionaalpoorten, een vrije hoogte van 6 m (9 m in de nok), LED-verlichting en rookdetectie.

Huurprijs: €34.590/maand + forfaitaire kosten van €3.965/maand (inclusief onroerende voorheffing, exclusief BTW).

Zonnepanelen zorgen voor 30% korting op elektriciteitsstarief. Parking en laadpunten bespreekbaar.

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 34.590,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 6.382,00 m²

Staat: Uitstekend

ENERGIE

EPC code: 16928241

EPC klasse: X

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee