

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Schomhoeveweg 15, 2030 Antwerpen

€ 30.291

Ref. 6795215



Bew. opp.: 7320m²

OMSCHRIJVING

Magazijnruimte van ca. 7.164 m² met bijhorend kantoor van ca. 156 m², gelegen op de logistieke toplocatie Schomhoeve Logistic Center te Antwerpen. Uitgerust met 4 laadkades, 2 sectionaalpoorten, rookdetectie en LED-verlichting. Vrije hoogte: 6 m (9 m in de nok).

Huurprijs: €30.291/maand + forfaitaire kosten van €3.457/maand (inclusief onroerende voorheffing, exclusief BTW).

Profiteer van groene stroom aan 30% korting via PV-installatie. Parkeerplaatsen op aanvraag.

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 30.291,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 7.320,00 m²

Staat: Uitstekend

ENERGIE

EPC code: 16928241

EPC klasse: X

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee