

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Schomhoeveweg 15, 2030 Antwerpen

€ 63.126

Ref. 6795212



Bew. opp.: 13546m²

OMSCHRIJVING

Beschikbaar op de havenlogistieke toplocatie Schomhoeve Logistic Center: een magazijnruimte van 13.390 m² met bijhorende kantoorruimte van 156 m². Voorzien van 8 laadkades, 7 sectionaalpoorten, vrije hoogte van 6 m (9 m in de nok), LED-verlichting en optische rookdetectie.

Huurprijs: €63.126/maand + forfaitaire kosten van €7.338/maand (incl. onroerende voorheffing, excl. BTW). Gebruik van zonnepanelen geeft 30% stroomvoordeel. Parkeerplaatsen bespreekbaar.

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 63.126,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 13.546,00 m²

Staat: Uitstekend

ENERGIE

EPC code: 16928241

EPC klasse: X

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee