

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

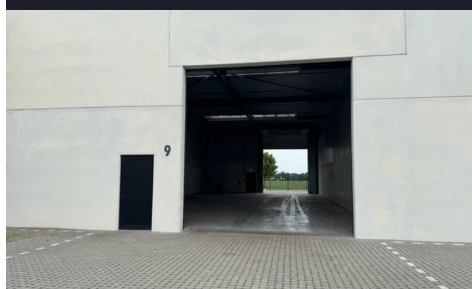
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - KMO-UNIT

€ 420.000

Nijverheidsstraat 12, 2381 Weelde

Ref. 6913621



Bew. opp.: 303m²

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een instapklare kmo-unit in Weelde? In de Nijverheidsstraat 12 bieden wij gekoppelde bedrijfsunits aan met een totale oppervlakte van 303 m². Deze recente units bevinden zich op een afgesloten KMO-site en zijn ideaal voor opslag, productie of ambachtelijke activiteiten.

De ruimtes hebben een vrije hoogte van 7 meter en zijn uitgerust met een brede lichtstraat voor natuurlijk daglicht. Elke unit beschikt over een aparte toegangsdeur en een automatische sectionaalpoort (4,60 m x 4,60 m). Voor elke unit zijn er twee private, verharde parkeerplaatsen voorzien.

Technisch is het gebouw voorzien van 380V – 63A stroomkracht, riolering en camerabewaking. De site is volledig omheind en toegankelijk via een automatische poort, bedienbaar per telefoon.

Interesse in deze strategisch gelegen en goed uitgeruste bedrijfsruimte? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek.

The Real Estate Company

FINANCIIEEL

Prijs: € 420.000,00

GEBOUW

Oppervlakte: 303,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: B

P-score: B

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee