

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

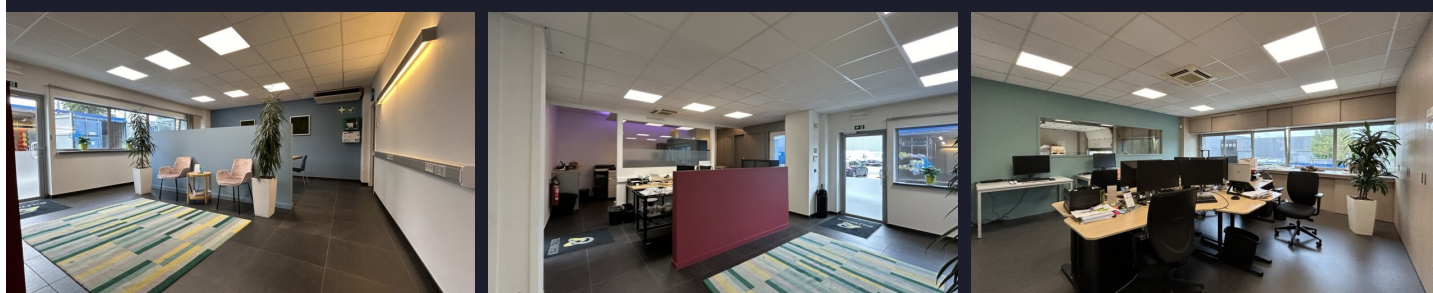
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KMO-UNIT

Krimperslaan 4 BB, 9140 Temse

€ 2.950

Ref. 6271025



Bew. opp.: 431m²

OMSCHRIJVING

Dit veelzijdige KMO-gebouw biedt een ruime magazijnruimte die gemakkelijk toegankelijk is via een automatische sectionaalpoort. Daarnaast beschikt het pand over vier polyvalente ruimtes, ideaal te gebruiken als bureaus, vergaderruimtes of eetplaats. Sanitair is aanwezig voor extra comfort.

Het gebouw is uitstekend gelegen nabij belangrijke invalswegen zoals de E17 en N16, wat zorgt voor een vlotte bereikbaarheid. Bovendien biedt het pand een groot aantal privaatieve parkeerplaatsen, wat het uiterst praktisch maakt voor medewerkers en bezoekers.

Extra kosten:

-€90/maand voor de syndicus.

-Onroerende voorheffing: ten laste van de huurder

Interesse? Contacteer ons voor meer informatie of een bezichtiging!

Telefonisch: +32 484 89 49 89

Via mail: vv@therealestatecompany.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 2.950,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 431,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied


Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: C

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee