

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KMO-UNIT

€ 1.800

Oostmalsesteenweg 236 B7, 2520 Ranst

Ref. 7221502



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 345m²
Grond opp.: 345m²
Buurt: kmo-zone

Type verwarming: niet
geïnstalleerd

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een ruime en vlot bereikbare opslagruimte? Deze unit van ca. 345 m² is gelegen aan de Oostmalsesteenweg 236 in Ranst, met een uitstekende verbinding naar de E313 en omliggende industriegebieden.

Troeven:

- Ruime opslagunit van ca. 345 m²
- Parkeergelegenheid voor de unit
- Geen extra onderhoudskosten – inbegrepen in de huurprijs
- Goede bereikbaarheid nabij invalswegen en autosnelweg

De onroerende voorheffing is ten laste van de huurder. Ideaal voor opslag of logistieke doeleinden. Contacteer ons voor meer informatie of een bezichtiging!

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 1.800,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026

GEBOUW

Oppervlakte: 345,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2010

Staat: Uitstekend

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Niet geïnstalleerd

LIGGING

Buurt: Kmo-zone

TERREIN

Grondoppervlakte: 345,00 m²

INDELING

Keuken: Kitchenette

Douchekamers: 0

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: 2