

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KMO-UNIT

Industriepark B 28 B5 , 2220 Heist-op-den-Berg

€ 5.048

Ref. 7119213



Bew. opp.: 932m²

OMSCHRIJVING

In het Industriepark 28 te Heist-op-den-Berg komt een moderne KMO-unit van ca. 932 m² beschikbaar. De unit maakt deel uit van een recente ontwikkeling en is voorzien van hedendaagse isolatie- en bouwstandaarden. Ideaal voor productie, opslag of een combinatie van beide.

Lasten: onroerende voorheffing, gemeenschappelijke kosten en nutsvoorzieningen ten laste van de huurder. Verhur onder BTW-stelsen

Troeven:

- Functionele indeling met veel licht en ruimte
- Vlot bereikbaar via regionale assen naar Lier, Mechelen en Aarschot
- Nieuwbouwkwaliteit: energiezuinig en onderhoudsvriendelijk

Het Industriepark van Heist-op-den-Berg is een dynamische zone met een mix van KMO's en industriële spelers. De centrale ligging tussen Antwerpen en Vlaams-Brabant maakt deze site aantrekkelijk voor ondernemingen die een brede klantenbasis bedienen.

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 5.048,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 932,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Nieuw

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: B
P-score:  D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee