

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

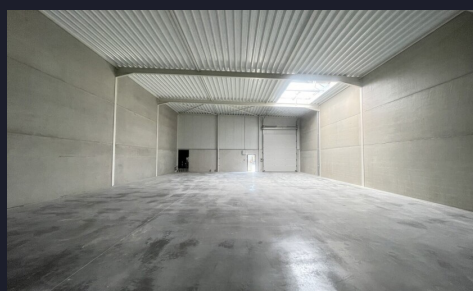
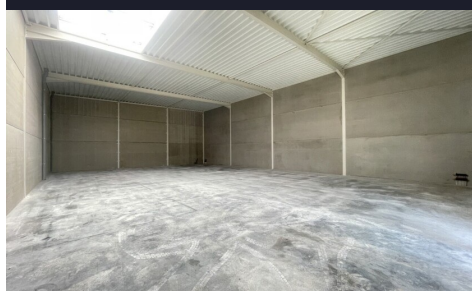
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - KMO-UNIT

Lilsedijk 25-27, 2340 Beerse

€ 2.250

Ref. 6502062



Bew. opp.: 360m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

### Unit: 4a

- Oppervlakte: ca. 360 m<sup>2</sup>
- Gemeenschappelijke kosten: ca. 100€/maand
- Onroerende voorheffing ten laste van de huurder

### Voorzieningen:

- Buiten parkeerplaatsen zijn bespreekbaar met de eigenaar.
- Nutsvoorzieningen dienen door de huurder zelf voorzien te worden.
- Leidingen voor vloerverwarming zijn reeds geïnstalleerd door de eigenaar.



## FINANCIIEEL

Prijs: € 2.250,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 360,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 4  
Nieuwbouw: Ja  
Staat: Nieuw

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied  
Bouwvergunning: Ja  
Voorkooprecht: Nee  
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd  
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied  
G-score:  D  
P-score:  D  
Vonnissen: Nee  
Servitude: Nee

## PARKING

Garage: Ja  
Parkings buiten: Ja  
Parkings binnen: Ja