

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOORGEBOUW

Gemeenschappenlaan 110, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Op aanvraag

Ref. 6060321



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 988m²

EPC: 199kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Kantoren te huur in kantoorgebouw "**Woluwe Heights**" in Sint-Lambrechts-Woluwe. Ideaal gelegen aan de rand van Brussel en op het kruispunt van alle snelwegen. Verschillende units beschikbaar. In de omgeving vindt u veel winkels en restaurants. Dit gebouw biedt u een optimale zichtbaarheid en bereikbaarheid per auto (afrit Woluwe/Evere van de Brusselse ring RO), per bus (De Lijn & Stib haltes), per fiets (F203 fietssnelweg Sterrebeek-Brussel) en op 8,5 km van de internationale luchthaven van Brussel.

Beschikbare units:

West 5.1 + East 5.2 - 5de verdieping - **988 m2**

West 5.1 - 5de verdieping - **334 m2**

East 5.2 - 5de verdieping - **654 m2**

Gevraagde huurprijs 125,00 euro/m2/jaar

Aandeel algemene kosten en onroerende voorheffing op aanvraag.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Prijs/m²/jaar: € 125,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

GEBOUW

Oppervlakte: 988,00 m²

ENERGIE

EPC score: 199

EPC code: T20161117-005

EPC klasse: C