

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

2260 Westerlo

€ 4.620

Ref. 6366989



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 170m²

EPC: 99kwh/m²/j

Grond opp.: 900m²

Type verwarming: elektrisch

Buurt: industriepark

OMSCHRIJVING

Kantoor te huur op Kamp C, Westerlo

Te huur: modern kantoor van 168 m² op Kamp C in Westerlo, ideaal gelegen voor bedrijven die zich willen vestigen in een innovatieve en duurzame omgeving. Het kantoor is goed bereikbaar, volledig uitgerust met de nodige voorzieningen en biedt een professionele werkruimte in een inspirerende setting. Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.

Fablab te huur op Kamp C, Westerlo

Te huur: een volledig ingericht fablab van 50 m² op Kamp C in Westerlo, perfect voor bedrijven en ondernemers in de maakindustrie. Het fablab is voorzien van geavanceerde apparatuur en biedt een flexibele werkruimte voor prototyping, productontwikkeling en innovatie. Gelegen in een duurzame en toekomstgerichte omgeving. Neem contact met ons op voor meer informatie.

FINANCIEEL

Prijs: € 4.620,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 1,00/maand
OP AANVRAAG
Huurgarantie: 3 maanden
Vrij beroep mogelijk: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 170,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2016
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 1.200 m²
Type dak: Platdak
Oriëntatie achtergevel: Noord
Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Computer room: Ja
Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC score: 99
EPC code: 2024

LIGGING

Buurt: Industriepark, kmo-zone
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 900,00 m²

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Bureau: 168,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 4

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Gebieden bestemd voor ander grondgebruik
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Datum keuring: Op aanvraag

Type verwarming: Elektrisch

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja