

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - KANTOOR

Medialaan 28-32, 1800 Vilvoorde

Op aanvraag

Ref. 5981182



Beschikbaarheid: in onderling overleg      Bew. opp.: 679m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Kantoorgebouw "The Sage Vilvoorde" gelegen naast de Ring van Brussel.

### OMSCHRIJVING

Met een totale oppervlakte van 21.700 m<sup>2</sup> zijn de 3 kantoorgebouwen en het restaurant onlangs gerenoveerd, wat resulteert in een inspirerende omgeving die zich richt op de essentie: beter presterende professionals die samen resultaten boeken. Ontdek het potentieel van The Sage. Kantoren vanaf 250 m<sup>2</sup> tot 1.400 m<sup>2</sup> GLA op dezelfde verdieping.

### FACILITEITEN

EATERY

Pakketafhaalpunt

Fietsenparking

Laadpalen elektrische wagens

Gemeenschappelijke kosten ca. 35,00 euro/m<sup>2</sup>/jaar en onroerende voorheffing ca. 14,00 euro/m<sup>2</sup>/jaar.

## FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: In onderling overleg

## GEBOUW

Oppervlakte: 679,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A