

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

2800 Mechelen

€ 10.069

Ref. 5958272



Beschikbaarheid: onmiddellijk Bew. opp.: 895m²

OMSCHRIJVING

Kantoor Zandvoortstraat in Mechelen (totale oppervlakte 895 m²) op een strategische ligging tussen Brussel en Antwerpen.

Specificaties:

gebouwd in 1992 en kreeg in 2000 een grondige make-over. De kantoorruimte is gelegen aan de straatkant, waardoor uw kantoor geniet van veel natuurlijke lichtinval. Daarnaast biedt deze opportuniteit u:

376 m² mooie kantoorruimte op het gelijkvloers

545 m² kantoorruimte op de verdieping (optioneel en te renoveren)

20 parkeerplaatsen voor een vlotte mobiliteit

Huurprijs kantoren €135/m²/jaar, excl. kosten, parkingplaats €400/jaar/parking.

Andere troeven:

automatische screens

mooie keukenblok

gemeenschappelijke binnentuin

lift en traplift

bushalte voor de deur

Tal van bekende bedrijven hebben zich al gevestigd in Industriezone Mechelen Noord : DHL, Lecot, Bulo, SGS, Beko, Live Nation, etc...

FINANCIIEEL

Prijs: € 10.068,75/maand

Prijs/m²/jaar: € 135,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 895,00 m²


STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D