

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

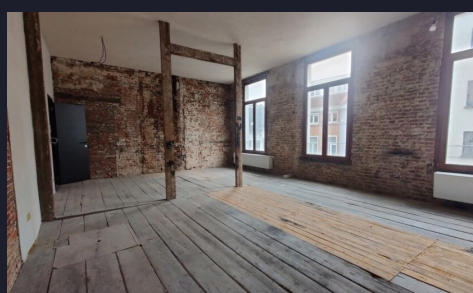
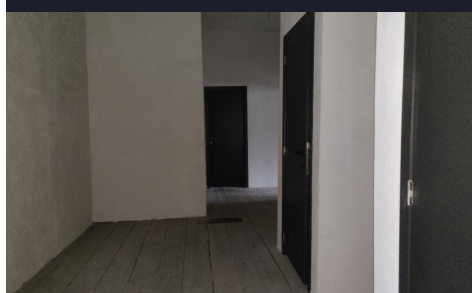
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

Hoogstraat 64, 1000 Brussel

€ 1.200

Ref. 6335005



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 54m²

Type verwarming: gas

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Unieke ruimtes in het hart van Brussel

In de historische stadskern van Brussel bevindt zich dit karaktervolle pand met een totaaloppervlakte van 520 m². De authentieke architectuur is behouden, terwijl alles gebruiksklaar is gemaakt volgens moderne normen. Deze unieke locatie biedt eindeloze mogelijkheden: van atelier of kantoor tot expositieruimte of showroom. Laat je creativiteit de vrije loop!

Op de eerste verdieping vind je ruime, met elkaar verbonden zalen (200 m²), ideaal voor tentoonstellingen of creatieve werkruimtes. Een groot plat dak achteraan biedt mogelijkheden voor een terrasvergunning. De tweede en derde verdieping (samen 320 m²) zijn voorzien van een eetkamer/keuken, badkamer en zes grote kamers. Perfect voor gedeelde ateliers of privéwerkplekken.

Beschikbare opties:

- Eerste verdieping (200 m²): €3.000/maand
- Tweede + derde verdieping (320 m²): €5.200/maand
- Kamerverhuur (50-128 m²): vanaf €1.200/maand

Adres: Hoogstraat 64, 1000 Brussel – een bruisende locatie met charme, geschiedenis en eindeloze mogelijkheden voor jouw project.

FINANCIIEEL

- Prijs: € 1.200,00/maand
- Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

- Oppervlakte: 54,00 m²
- Aantal gevels: 2
- Staat: Deels te renoveren
- Verdiep: 3
- Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

- Gemeubeld: Nee
- Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

- Elektriciteitskeuring: Nee
- Type verwarming: Gas

LIGGING

- Buurt: Centraal, handelsligging
- School nabij: Ja
- Winkels nabij: Ja
- Openbaar vervoer nabij: Ja
- Autosnelweg nabij: Ja
- Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

- Keuken: Geïnstalleerd
- Douchekamers: 1
- Toiletten: 1

TECHNIEKEN

- Elektriciteit: Ja
- Riolering: Ja
- Gas: Ja
- Water: Ja

STEDENBOUW

- Bestemming: Woongebied
- Bouwvergunning: Ja
- Verkavelingsvergunning: Nee
- Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee