

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

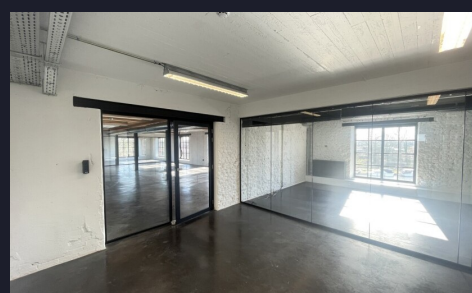
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - KANTOOR

Vaartdijk 15, 2960 Brecht

€ 6.922

Ref. 5916364



Bew. opp.: 639m<sup>2</sup>

Grond opp.: 639m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

## Loftkantoor te huur in Brecht

**Beschrijving:** Ruim en stijlvol loftkantoor in de Maalderij te Brecht, perfect voor bedrijven die een serene werkplek zoeken met uitstekende bereikbaarheid.

**Beschikbaarheid:** Per direct

**Huurprijs per maand:** € 6,922

**Oppervlakte kantoor:** ca. 639 m<sup>2</sup>

**Parkeergelegenheid:** Ja, ruime mogelijkheden

**Voorzieningen:** Gelegen in groene omgeving naast kanaal, ideale verbinding met E19

**Extra kosten:** BTW, gemeenschappelijke kosten

### Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: [vincent.verhoeven@therealestatecompany.be](mailto:vincent.verhoeven@therealestatecompany.be)

## FINANCIIEEL

Prijs: € 6.922,00/maand

Prijs/m<sup>2</sup>/jaar: € 130,00

## GEBOUW

Oppervlakte: 639,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

## TERREIN

Grondoppervlakte: 639,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen


Bouwvergunning: Ja

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score:  D