

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

Uitbreidingstraat 40-42, 2600 Berchem

€ 4.395

Ref. 5956462



Bew. opp.: 422m²

OMSCHRIJVING

Ontdek het gemoderniseerde REGENT kantoorgebouw aan de Uitbreidingstraat 40-46 in Antwerpen, ideaal gelegen vlak bij de ring. Dit flex-kantoor biedt moderne inrichting, maximale lichtinval, en beveiligde toegang. Profiteer van all-in beheer inclusief geconditioneerde verwarming/koeling, ventilatie, dubbele beglazing, parlofoon, lift, eigen sanitair, en een kitchenette. Met ondergrondse parkings, nabijheid van openbaar vervoer, cultuur en horeca, is dit de perfecte locatie voor zowel nationale als internationale ondernemers.

Verschillende oppervlaktes beschikbaar in het gebouw. Actuele beschikbaarheden op aanvraag.

Kostenoverzicht:

*Servicekosten: op aanvraag

*Onroerende voorheffing: op aanvraag

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.

Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

FINANCIEEL

Prijs: € 4.395,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 422,00 m²

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied


Bouwvergunning: Ja


Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score:  D

P-score:  D

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee