

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 2.195

Bredastraat 114, 2060 Antwerpen

Ref. 6690269



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 170m²

Type verwarming: gas cv

Grond opp.: 450m²

Buurt: handelsligging

OMSCHRIJVING

Moderne kantoorruimte op strategische toplocatie

Op zoek naar een kantoor dat niet alleen praktisch is, maar ook inspirerend? Deze ruime en lichtrijke werkplek biedt ondernemers en professionals de ideale uitvalsbasis om hun activiteiten verder te ontwikkelen.

Waarom dit kantoor opvalt:

Ruimtelijk en aanpasbaar

De indeling van het kantoor leent zich perfect voor maatwerk: van open werkzones tot afgesloten vergaderruimtes — alles is mogelijk. Grote raampartijen zorgen voor overvloedig daglicht en een aangename werksfeer.

Privatieve parkeergelegenheid

Bij het kantoor horen drie exclusieve parkeerplaatsen (genummerd P10, P11 en P12). Handig voor personeel én bezoekers, en een absolute troef in deze buurt.

Volledig naar eigen stijl in te richten

Of je nu houdt van strak en minimalistisch of warm en huiselijk: de ruimte vormt een neutrale canvas voor jouw professionele identiteit.

Vlot bereikbaar

Gelegen nabij belangrijke invalswegen en met een sterke aansluiting op het openbaar vervoer, is dit kantoor eenvoudig bereikbaar voor zowel medewerkers als klanten.

Voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen, neem contact op!

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 2.195,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 170,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1998
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 450 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 450,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd
Douchekamers: 0
Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Industriegebied voor ambachtelijke

bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D