

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

€ 2.595

Theodoor van Rijswijckplaats 4, 2000 Antwerpen

Ref. 6992741



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 208m²

Type verwarming: gas

Grond opp.: 208m²

Terras opp.: 10m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Kantoorruimte met stadskarakter in het hart van Antwerpen

Op een levendige locatie tussen de Nationalestraat en de Kammenstraat bevindt zich deze aangename kantoorruimte van ca. 124 m², gelegen op de eerste verdieping. Het pand beschikt bovendien over een charmante, private buitenruimte van ongeveer 10 m².

De buurt bruist van creativiteit en ondernemerschap, met tal van boetieks, koffiebars en horecazaken in de directe omgeving. Denk aan bekende namen zoals Bar Theo, Sissy Boy en Renaissance – een inspirerende setting voor freelancers, creatieve professionals of kleine ondernemingen die zich willen vestigen in een dynamische stadsomgeving.

Benieuwd naar de mogelijkheden?

Aarzel niet om ons te contacteren voor bijkomende info of om een bezoek in te plannen.

The Real Estate Company!

FINANCIEEL

Prijs: € 2.595,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 208,00 m²

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 3

Oppervlakte hoofdgebouw: 208 m²

Type dak: Platdak

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 208,00 m²

Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Keuken: Volledig geïnstalleerd

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Terras: 10,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A