

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - KANTOOR

Kambalastraat 7, 2030 Antwerpen

€ 2.500

Ref. 5960574



Bew. opp.: 360m²

OMSCHRIJVING

Kantoorlocatie met uitstekende bereikbaarheid en in de nabijheid van het bruisende centrum van Antwerpen.

Locatievoordelen:

*Op een steenworp afstand van het centrum van Antwerpen.

*Treinstation Luchtbal slechts 2,5 km verwijderd.

*Tramhalte op 0,5 km.

*Drie Velo Antwerpen-stations binnen handbereik.

*Geniet van de vlotte toegang tot zowel de haven via Scheldelaan/Noorderlaan als het historische en commerciële centrum via de Scheldekaaien.

*De locatie aan de monding van het Albertkanaal versterkt de verbinding met de belangrijkste water- en verkeerswegen.

Kostenoverzicht:

*Servicekosten: op aanvraag

*Onroerende voorheffing: op aanvraag

*4 Laadpalen: 1.600€/jaar

Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

Contactinformatie:

Naam: Vincent Verhoeven

Telefoon: 0484894989

E-mail: vincent.verhoeven@therealestatecompany.be

Neem contact op zodat u ons volledige aanbod geheel vrijblijvend kan ontvangen.

Bezorg ons uw zoekcriteria dan gaan wij meteen aan de slag.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.500,00/maand

GEBOUW


Oppervlakte: 360,00 m²


Aantal gevels: 4

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D