

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDUSTRIEEL GEBOUW

Oude Baan 12, 2800 Mechelen

Op aanvraag

Ref. 5966694



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 8875m²

OMSCHRIJVING

Dit logistiek gebouw is uitgerust en gebruikt als farmaceutisch magazijn met airconditioning in de volledige opslagruimte. Het gebouw is zeer goed gelegen met directe aansluiting op de E19 Antwerpen-Brussel. Beschikbare unit 8.547 m² magazijn + 328 m² kantoor. Toegangskaat, volledig omheinde Site, Cctv Systeem, guard room, sprinklers, brandblussers, 11loading docks, vrije hoogte 10 meter, draagkracht vloer: 50 kN/m², racking aanwezig, volledige temperatuurcontrole, verwarming: heteluchtblazers op gas, koeling: VRV systeem. Huurprijs magazijn 70,00 euro/m²/jaar - huurprijs kantoor 115,00 euro/m²/jaar.

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

Prijs/m²/jaar: € 70,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 November 2024


GEBOUW


Oppervlakte: 8.875,00 m²

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D