

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

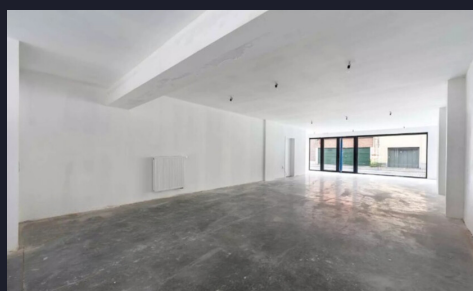
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 395.000

Corbiestraat 1, 2400 Mol

Ref. 7285833



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 282m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

condensatie

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw handelspand te koop centrum Mol.
Het pand werd nieuw gebouwd en is instapklaar.
Een knappe gepolierde beton , verwarming, sanitair, elektriciteit etc zijn allemaal aanwezig.
Door de brede vitrine geniet de winkel van een uitstekende visibiliteit.
Achteraan het pand bevindt zich een private koer. Hierdoor komt er ook natuurlijk daglicht achteraan het pand.
Verschillende invullingen zijn mogelijk: retail, kantoor, diensten etc.
Dit pand wordt tevens ook te huur aangeboden.
Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 395.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 282,00 m²

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Condensatie
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

INDELING

Keuken: Ja
Bureau: Ja
Commerciële ruimte: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisatetest: Ja
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: 🏠 D
P-score: 🏠 D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee