

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 495.000

Paardenmarkt 14, 2000 Antwerpen

Ref. 6637000



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 182m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Handelspand te koop verhuurd aan Little Ethiopian.
Dit restaurant is gelegen aan de Paardenmarkt in Antwerpen.
Het gelijkvloers is ca.182m2 groot en behoort tot 1 van de grotere panden van de straat.
Met de brede vitrine geniet de zaak van een uitstekende visibiliteit.
Little Ethiopian huurt het pand sinds 2023.
Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 495.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 182,00 m²

ENERGIE

EPC code: 20221113-0002723962-KNR-1
EPC klasse: F

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist.
en/of esthetische waarde
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: 🏠 D
P-score: 🏢 D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee