

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

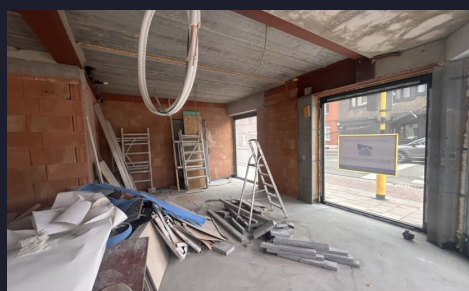
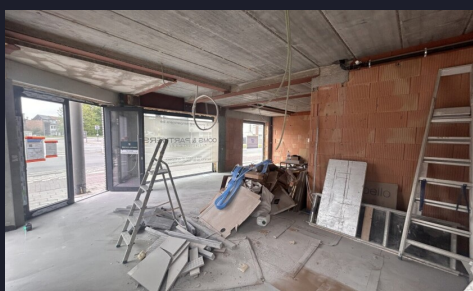
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 1.745

Gildestraat 1 BA, 2000 Antwerpen

Ref. 7685308



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 85m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

warmtepomp

OMSCHRIJVING

Handelspand te huur op uitstekende zichtlocatie.
Het commercieel gelijkvloers situeert zich in een nieuwbouwproject.
Het pand wordt casco opgeleverd en kan afgewerkt worden naar eigen smaak.
Door de enorme gevelbreedte geniet deze winkel van een uitstekende visibiliteit en voldoende natuurlijk daglicht.
De ruimte biedt een open vloerplan en kan flexibel ingericht worden naargelang de activiteit.
Achteraan het pand kan het sanitair blok en de kitchenette voorzien worden.
Het pand is onmiddellijk beschikbaar.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 1.745,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 85,00 m²

COMFORT

Concierge: Nee
Alarm: Nee
Videofoon: Nee
Lift: Nee
Rolluiken: Nee
Air conditioning: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Restaurant: Nee
Toiletten M/V: Nee

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Nee

ENERGIE

EPC klasse: X
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Warmtepomp
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

INDELING

Keuken: Nee
Bureau: Nee
Kelder: Nee

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee