

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 1.500

Kasteelpleinstraat 3, 2000 Antwerpen

Ref. 7604707



Bew. opp.: 58m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

condensatie

OMSCHRIJVING

Handelspand te huur gelegen aan de Kasteelpleinstraat.

Het pleintje voor de deur werd recent vernieuwd.

In de buurt vinden we Batopin, Carrefour, het Sint - Lievenscollege en het Sint-lutgardiscollege terug.

Momenteel wordt de zaak uitgebaat als Tattoo shop. Deze huurder zal het pand in mei verlaten.

Verder geniet de winkel van een uitstekende visibiliteit door de hoge vitrine en komt er natuurlijk daglicht achteraan het pand binnen.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIËEL

Prijs: € 1.500,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2026

Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 58,00 m²

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Nee

Air conditioning: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC code: 20210604-0002424639-KNR-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Condensatie

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

INDELING

Keuken: Ja

Bureau: Ja

Toiletten: 1

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: C

P-score: C