

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

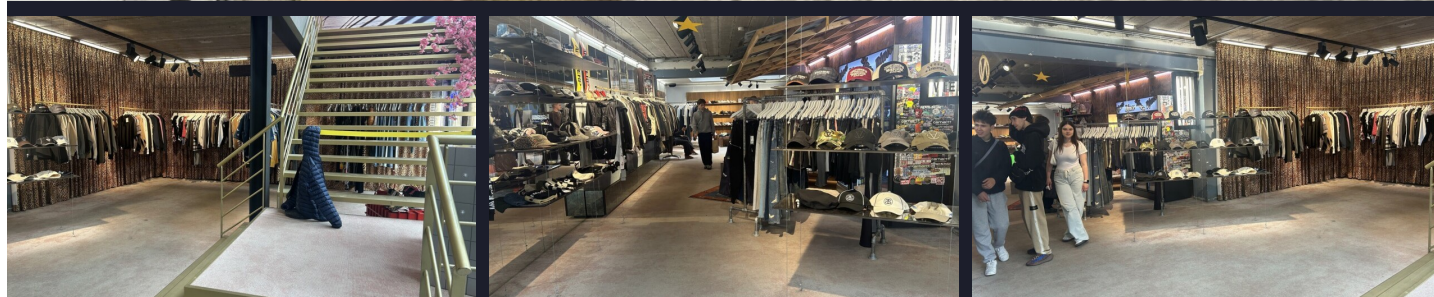
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 12.500

Theodoor van Rijswijkplaats 4, 2000 Antwerpen

Ref. 6955731



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 355m²

Buurt: centraal

# OMSCHRIJVING

Commercieel handelspand te huur gelegen aan de Theodoor van Rijswijckplaats 4.  
De winkel is gelegen aan het beste stuk van de Nationalestraat met de verbinding via de Ijzerenwaag naar de Kammenstraat.  
Met de breedste en hoogste gevel van het plein geniet dit pand van een uitstekende visibiliteit.  
het gelijkvloers is ca. 250m2 en het eerste verdiep ca.105m2.  
Achteraan het pand bevindt zich de stockage ruimte die bereikbaar is via de zijstraat.  
Het pand is volledig afgewerkt en instapklaar.  
Een prachtige inbandige trap verbindt de 2 verdiepen met elkaar.  
Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

## FINANCIEEL

Prijs: € 12.500,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Oppervlakte: 355,00 m²

## LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist.  
en/of esthetische waarde  
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel  
of bestuurlijke maatregel opgelegd  
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied  
G-score: A  
P-score: A