

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - GEBOUW VOOR GEMENGD GEBRUIK

€ 0

Noorderlaan 79, 2030 Antwerpen

Ref. 5951841



Beschikbaarheid: in onderling overleg Bew. opp.: 1157m²

OMSCHRIJVING

Kantoorruimte/toonzaal +/- **463 m2** met aanpalend een magazijn +/- **694 m2** gelegen op het gelijkvloers van het "**CEKA Center**".

De kantoorruimte/toonzaal is voorzien van grote raampartijen, automatische schuifdeur, betonvloer, verlaagd plafond met inbouwverlichting, airco, kitchenette, vergaderruimte, ...

Het aansluitende magazijn is een betonconstructie, vrije hoogte 4,20 meter, sectionaalpoort, laadkade, lichtkoepels, betonvloer, sanitair, ...

Huurprijs kantoor 110 euro/m2/jaar - magazijn 47 euro/m2/jaar.

Buitenparking €720/plaats/jaar

Buitenparking met laadpaal €1440/plaats/jaar

The Real Estate Company

FINANCIËEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW


Oppervlakte: 1.157,00 m²

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score:  D