

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

Herentalsebaan 384-386, 2100 Deurne

Op aanvraag

Ref. 6782072



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 679m²

OMSCHRIJVING

Opbrengsteigendom verhuurd aan Kruidvat België.
Kruidvat is huurder sinds 1997, de tweede huurhernieuwing is ingegaan op 01/04/2024.
Het is een zeer goed draaiende winkel. Renovatiewerken uitgevoerd in 2015 en in 2021 werd de elektriciteit vernieuwd.
Neem voor meer informatie contact op met ons kantoor 03 232 16 00.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 679,00 m²

ENERGIE

EPC code: 0016281023-NR-1
EPC klasse: X

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Asbestinventarisatetest: Ja
Asbestinventarisatetest opmaak datum: 31/03/2025
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A