

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

€ 5.000

Oude Vest 180, 9200 Dendermonde

Ref. 6276178



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 490m²

OMSCHRIJVING

Commerciële ruimte van +/- **490 m²** met uitstekende zichtbaarheid, gelegen op een hoeklocatie aan de Oude Vest en Leopoldlaan (N47). De ruimte is goed zichtbaar vanaf het drukke kruispunt van de Mechelsesteenweg, Martelarenlaan en Noordlaan.

De ingang bevindt zich aan de achterzijde van het gebouw, grenzend aan een ruime gemeenschappelijke parking, direct naast de ingang van Albert Heijn.

*casco oplevering

*huurprijs exclusief algemene kosten en onroerende voorheffing.

FINANCIEEL

Prijs: € 5.000,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 490,00 m²

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D