

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 032321600

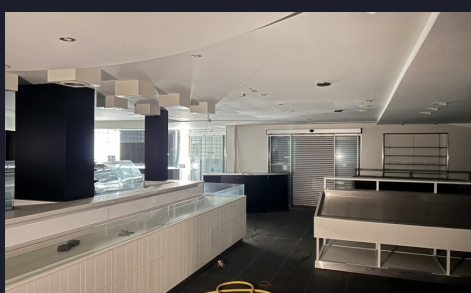
**E-mail:** info@therealestatecompany.be

## TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 445.000

Koning alberstraat 9-11, 2547 Lint

Ref. 7117536



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 365m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

# OMSCHRIJVING

Handelspand te koop centrum Lint.  
Het gelijkvloers is ca 365m2 groot en volledig ingericht voor traiteurszaak.  
De mogelijkheid bestaat om het pand op te splitsen.  
Andere activiteiten zijn toegelaten volgens de basisakte.  
De winkel is voorzien van een brede etalage met schuifdeuren.  
Sanitair, stockageruimte, personeelsruimte etc zijn allemaal aanwezig.  
Het volledig pand is onderkelderd.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

## FINANCIEEL

Prijs: € 445.000,00  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Oppervlakte: 365,00 m²

## LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja  
Bestemming: Woongebied  
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd  
Voorkooprecht: Nee  
Verkavelingsvergunning: Nee  
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied  
G-score: 🏠 D  
P-score: 🏢 D  
Vonnissen: Nee  
Servitude: Nee