

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 495.000

Heistraat 34, 2000 Antwerpen

Ref. 6635379



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 220m²

Type verwarming: gas

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Handelspand te koop verhuurd aan dierenwinkel De pauw.
De Pauw huurt het pand sinds 2017 en blijft verder huren.
De winkel is gelegen aan het beste stuk van de Heistraat.
Met het zebrapad over de deur en Veritas en Kruidvat als buren geniet dit pand van veel passage.
Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 495.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 220,00 m²

COMFORT

Lift: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC code: 20200124-0002240018-KNR-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

INDELING

Bureau: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee