

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

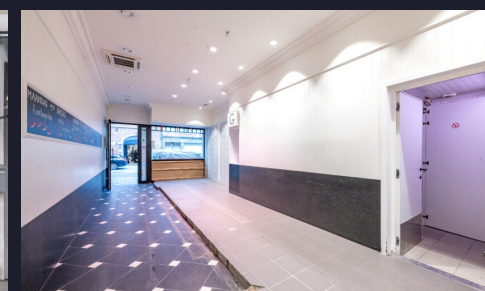
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 345.000

Nationalestraat 106, 2000 Antwerpen

Ref. 6819002



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 100m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Handelspand te koop gelegen aan de Nationalestraat.
Dit pand werd voorheen gebruikt als slagerij en werd recent gestript.
De industriële dampkap achteraan werd voorlopig behouden, maar kan verwijderd worden indien gewenst.
Het gelijkvloers is ca.100m2 groot en het grootste gedeelte is onderkelderd.
De brede vitrine en hoge plafonds zorgen voor een open en aangenaam gevoel.
Door de locatie en de passage geniet dit pand van een uitstekende visibiliteit.
Mits het aanpassen naar eigen stijl is dit pand instapklaar en onmiddellijk beschikbaar.
Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 345.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 100,00 m²

ENERGIE

EPC code: 20240617-0003284678-KNR-1
EPC klasse: B

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met een cult., hist.
en/of esthetische waarde
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee