

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

## TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 225.000

Lange Lozanastraat 176, 2018 Antwerpen

Ref. 6238152



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 41m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

## OMSCHRIJVING

Opbrengsteigendom te koop verhuurd aan Hypotheekwinkel Antwerpen.

Het pand is gelegen op het kruispunt van de Lange Lozanastraat en de Van Schoonbekestraat.

Door de hoeklocatie en de hoge vitrine geniet de winkel van een uitstekende visibiliteit.

De hypotheek winkel huurt het pand vanaf het begin van 2024.

De verkoop bevat ook een ondergrondse parkeerplaats.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

## FINANCIHEEL

Prijs: € 225.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Opbrengsteigendom: Ja

## GEBOUW

Oppervlakte: 41,00 m<sup>2</sup>

## LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

G-score: B

P-score: B

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee