

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - COMMERCIEEL CENTRUM

Kloosterbempden 20, 3680 Maaseik

Op aanvraag

Ref. 6261525



Beschikbaarheid: onmiddellijk Bew. opp.: 1168m²

OMSCHRIJVING

Het retailpark "**Kloosterbempden**" in Maaseik is een retailpark met een totale oppervlakte van $\pm$ 9.700 m². Op deze locatie vindt u retailers zoals: Colruyt, Action, Kruidvat, Bel&Bo, Hema, Pearle, TEDI, NRG Fitness, enz. Uitstekend gelegen aan de ringweg rond Maaseik en op 150 meter van de historische Markt van Maaseik. Ondergrondse parking met 1,5 uur gratis parkeren.

Beschikbare units:

Kant Maasplein

-unit 1 - 1168 m2

Kant Muntplein

-unit 7 - 442 m2

-unit 8 - 335 m2

Huurprijs: 95 euro/m2/jaar.

Algemene kosten: 8 euro/m2/jaar.

Onroerende Voorheffing: +/-11 euro/m2/jaar.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Prijs/m²/jaar: € 95,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 1.168,00 m²

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: B

PARKING

Parkings binnen: Ja