THE REAL ESTATE COMPANY

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 032321600
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 2.000

Mechelsesteenweg 2, 2550 Kontich

Ref. 6250647

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 170m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Hoekpand te huur op toplocatie. Aan het drukste kruispunt in Kontich vinden we dit pand terug.
Met een vitrine van maar liefst 40meter lang geniet dit pand van een uitstekende visibiliteit.
Het pand is geschikt voor verschillende activiteiten zoals horeca, dienstensector en retail.
De gevels, ramen en dak werden recent door de eigenaar volledig vernieuwd.
Het interieur kan een opfrisbeurt gebruiken. Hiervoor is de eigenaar bereid om een periode huurvrij toe te kennen aan de huurder.
De basishuurprijs bedraagt 2950/maand, voor het eerste jaar kan de huurder een korting krijgen van 950/maand om de zaak op te starten.
In het verleden hebben hier verschillende succesvolle horecazaken gezeten.
Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: € 2.000,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 170,00 m²

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A