

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

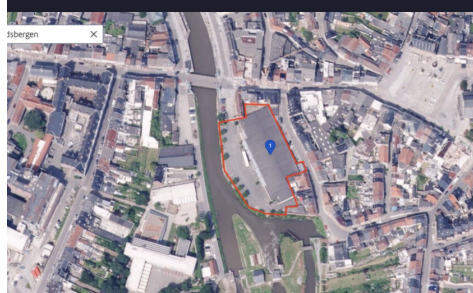
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - COMMERCIEEL CENTRUM

Brugstraat 42, 9500 Geraardsbergen

€ 19.784

Ref. 6340593



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 2793m²

OMSCHRIJVING

Commercieel gebouw in het bruisende winkelhart van Geraardsbergen, gelegen aan de Brugstraat. Dit strategisch gelegen gebouw combineert een ruime gelijkvloerse winkelruimte met magazijn +/- **2793 m²** en kantoorruimte op de mezzanine +/- **450 m²**. Een uniek voordeel is de aanwezigheid van een privéparking met 57 parkeerplaatsen. Daarnaast is de winkel perfect bereikbaar voor leveringen met vrachtwagens en opleggers, wat het een ideale keuze maakt voor grootschalige commerciële activiteiten. Geraardsbergen is een stad in de Belgische provincie Oost-Vlaanderen. De stad ligt in de Denderstreek, aan de Dender en tegen de Oudenberg aan. De stad telt ruim 32.000 inwoners.

Totale oppervlakte van het bouwperceel: +/- 4.791,00 m²

Breedte van het gebouw: +/- 84m

Het gebouw is ook te koop.

Neem voor meer informatie contact op met ons kantoor 03 232 16 00

FINANCIEEL

Prijs: € 19.783,75/maand

Prijs/m²/jaar: € 85,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

STEDENBOUW

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

G-score: 🏠 D

P-score: 🚰 D

GEBOUW

Oppervlakte: 2.793,00 m²

PARKING

Parkings buiten: Ja