

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

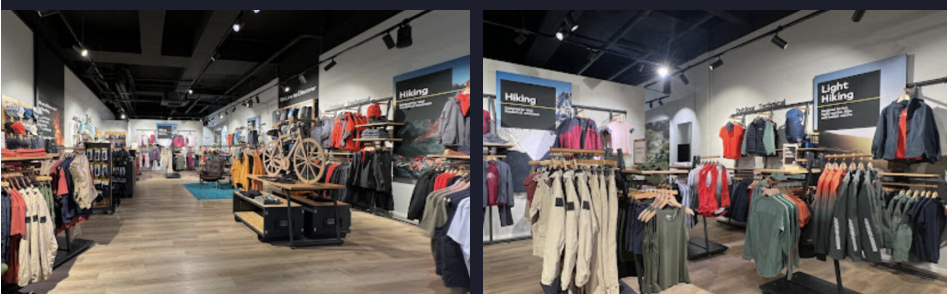
E-mail: info@therealestatecompany.be

## TE HUUR - COMMERCIEEL CENTRUM

€ 8.300

Kouterdreef 8, 9000 Gent

Ref. 6263310



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 177m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

## OMSCHRIJVING

Commercieel handelspand te huur gelegen in de Kouterdreef in Gent.

Dit handelspand situeert zich in een enorme nieuwbouwontwikkeling met appartementen en verschillende winkels.

De burens zijn CRU, Boggi en Mr Marvis.

De winkel is ca177M2 groot en volledig instapklaar.

Nieuwe verlichting, HVAC, vloeren, ramen etc.

Door de brede vitrine en de enorme hoogte van de winkel geniet dit pand van een uitstekende visibiliteit.

Deze winkel kan ook voor pop-up gehuurd worden.

Meer informatie op eenvoudig verzoek.

The Real Estate Company

## FINANCIIEEL

Prijs: € 8.300,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Oppervlakte: 177,00 m<sup>2</sup>

## LIGGING


Buurt: Centraal, handelsligging


## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:  D

P-score:  D