

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

€ 8.500

Koning Leopoldlaan 81 BA, 9990 Maldegem

Ref. 6323412



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 1082m²

EPC: 316kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Baanwinkel te huur op de handelskilometer in Maldegem.

Winkelunit van **1.082 m²**, gebouwd in 2013, gelegen langs de N9 in Maldegem. De huidige indeling is flexibel en kan worden aangepast. Voorzien van tegelvloeren en airconditioning in het verlaagde plafond. Gelegen achter tankstation Gabriëls en naast grote trekkers zoals Lidl, Delhaize en JBC, met tal van andere bekende retailers in de directe omgeving. Ruime parking met plaats voor een 50-tal voertuigen. Onroerende voorheffing ten laste van de huurder.

Neem meer voor meer informatie contact op met ons kantoor.

FINANCIEEL

Prijs: € 8.500,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

GEBOUW

Oppervlakte: 1.082,00 m²

ENERGIE

EPC score: 316

EPC klasse: X

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A