

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - BAANWINKEL

Steenweg 14, 3620 Lanaken

Op aanvraag

Ref. 7605755



Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 1328m²
Grond opp.: 1328m²
Buurt: handelsligging

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Deze commerciële ruimte +/- **1328 m2** is gelegen in een cluster met aanpalend Action en Albert Heijn en met een gemeenschappelijke parking van 120 parkingplaatsen.
In de onmiddellijke omgeving zijn hier retailers aanwezig zoals Jumbo, Lidl, Aldi, Hubo, Basic Fit, ...

Huurprijs exclusief aandeel algemene kosten en onroerende voorheffing.

The Real Estate Company

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Prijs/m²/jaar: € 115,00
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2026

GEBOUW

Oppervlakte: 1.328,00 m²
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 0

ENERGIE

EPC code: 73042-G-OMV_2021108122
EPC klasse: X
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Handelsligging

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.328,00 m²

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd
Toiletten: 2

STEDENBOUW

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A