

Mechelsesteenweg 27 4, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 032321600

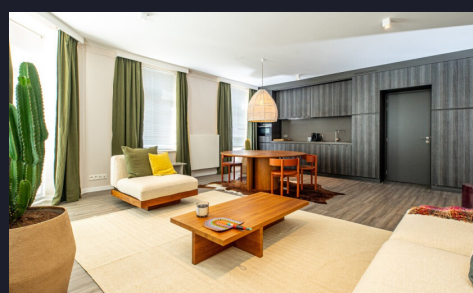
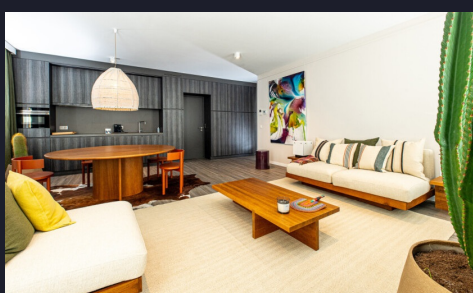
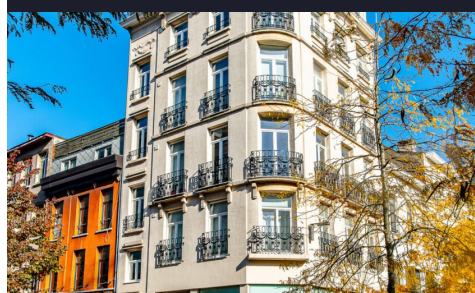
E-mail: info@therealestatecompany.be

TE HUUR - APPARTEMENT

De Keyserlei 19 B4, 2000 Antwerpen

€ 1.390

Ref. 6608457



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 95m²

Grond opp.: 100m²

Terras opp.: 2m²

Buurt: centraal

EPC: 99kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Ontdek dit centraal gelegen, stijlvolle, volledig bemeubelde appartement met alle comfort! Dit lichtrijke éénslaapkamerappartement is instapklaar en tot in de puntjes afgewerkt. De ruime leefruimte baadt in het natuurlijke licht en biedt een open keuken, uitgerust met een inductievuur, vaatwasser, wasbak, combi-oven, microgolf en talrijke opbergkasten.

De slaapkamer heeft aansluitend een praktische inloopdressing met twee grote ingemaakte kasten. De moderne badkamer beschikt over een ruime inloopdouche, een wasmachine en een droogkast.

Dankzij het inbegrepen keukengerei en de aanwezige service hoeft u enkel je koffers mee te brengen.

BIJZONDERHEDEN:

- Uitstekend EPC: 99 kWh/m2/jaar
- Vaste kosten: 110 euro per maand
- Privatieve kelder
- Centraal gelegen te De Keyzerlei met alle infrastructuur om de hoek

The Real Estate Company

FINANCIEEL

- Prijs: € 1.390,00/maand
- Beschikbaarheid: In onderling overleg
- Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2025
- Gemeenschappelijke kosten: € 110,00/maand
- Gebruik en onderhoud van algemene delen + Lift
- Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

- Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²
- Aantal gevels: 3
- Staat: Uitstekend
- Verdiep: 4
- Aantal verdiepingen: 5
- Oppervlakte hoofdgebouw: 100 m²
- Gevelbreedte: 19,00 m
- Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

- Gemeubeld: Ja
- Huisdieren toegelaten: Ja
- Handicapvriendelijk: Nee
- Videofoon: Ja
- Lift: Ja
- Gepantserde deur: Ja
- Zwembad: Nee

LIGGING

- Buurt: Centraal, stadskern
- School nabij: Ja
- Winkels nabij: Ja
- Openbaar vervoer nabij: Ja
- Autosnelweg nabij: Ja
- Sportcentrum nabij: Ja
- Strand nabij: Ja

TERREIN

- Grondoppervlakte: 100,00 m²
- Tuin: Nee
- Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

- Woonkamer: 60,00 m²
- Eetkamer: 60,00 m²
- Keuken: 60,00 m², geïnstalleerd
- Slaapkamer 1: 15,00 m²
- Badkamer type: Douche
- Douchekamers: 1
- Toiletten: 1
- Terras: 2,00 m²
- Wasplaats: Ja
- Kelder: Ja

ENERGIE

EPC score: 99
EPC code: 20170414-0001951160-1
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Telefooncentrale: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee